

## SÉANCE ORDINAIRE DU 19 JUILLET 2021

### ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Première période de questions
  - 2.1 Rapport mensuel du conseil municipal
3. Adoption des procès-verbaux des séances du conseil et dépôt des procès-verbaux des réunions, des commissions et des comités
  - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 21 juin 2021
  - 3.2 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme tenue le 6 juillet 2021
4. Avis de motion
  - 4.1 Avis de motion - Règlement numéro 431-38 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin d'agrandir la zone H-104, modifier la marge latérale de la zone H-103, réduire les dimensions minimales d'une habitation unifamiliale jumelée dans la zone H-103 et modifier le nombre de logements dans la zone H-108
  - 4.2 Avis de motion – Règlement numéro 431-40 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin d'agrandir la zone PV-98 à même la zone H-49
5. Règlementation
  - 5.1 Adoption du Règlement numéro 431-35 afin de modifier les normes encadrant les aires de stationnement
  - 5.2 Adoption du Règlement numéro 336-20 modifiant le Règlement de nuisances numéro 336-1 concernant les feux extérieurs
  - 5.3 Adoption du règlement numéro 431-37 modifiant le Règlement numéro 431 afin de modifier les dispositions applicables aux usages, constructions, équipement accessoires et saillies du bâtiment principal, dans les cours
  - 5.4 Adoption du second projet de règlement numéro 431-39 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les usages et les normes prévues à la zone C-116
  - 5.5 Adoption du règlement numéro 434-5 modifiant le Règlement relatif à l'émission des permis et certificats numéro 434 afin d'ajouter l'obligation d'obtenir un certificat d'autorisation pour l'installation d'un plongeur ou pour ériger une construction donnant ou empêchant l'accès à une piscine

- 5.6 Adoption du règlement numéro 430-8 modifiant le Règlement de plan d'urbanisme numéro 430 et ses annexes, tel qu'amendé
- 5.7 Adoption du premier projet de règlement numéro 431-40 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin d'agrandir la zone PV-98 à même la zone H-49
- 5.8 Adoption du premier projet de règlement 431-38 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin d'agrandir la zone H-104, modifier la marge latérale de la zone H-103, réduire les dimensions minimales d'une habitation unifamiliale jumelée dans la zone H-103 et modifier le nombre de logements dans la zone H-108
- 5.9 Résolution fixant la consultation écrite remplaçant l'assemblée publique de consultation sur le premier projet de Règlement numéro 431-40
- 5.10 Résolution fixant l'assemblée publique de consultation sur le premier projet de Règlement numéro 431-38
  
6. Administration générale
  - 6.1 Nomination du maire suppléant pour la période du 20 juillet 2021, et ce, jusqu'à la fin du mandat du présent conseil municipal
  - 6.2 Élection municipale 2021 – Fixation de la rémunération du personnel électoral
  - 6.3 Octroi d'une délégation de pouvoir de dépenser en faveur de la présidente d'élection – Élection municipale 2021
  - 6.4 Cour du Québec – Chambre civile- Division des petites créances – Nomination d'un représentant (dossier 750-32-701371-216)
  
7. Finances
  - 7.1 Acceptation des déboursés pour la période du 15 juin au 12 juillet 2021
  - 7.2 Dépôt du rapport budgétaire périodique – complet
  
8. Développement et mise en valeur du territoire
  - 8.1 Octroi d'un mandat – Expropriation d'un immeuble à des fins de réserve foncière
  - 8.2 Demande de PIIA pour la rénovation du bâtiment principal – 912, chemin des Patriotes
  - 8.3 Demande de PIIA pour la construction d'un bâtiment mixte – 526, chemin des Patriotes
  - 8.4 Demande de PIIA pour la rénovation du bâtiment principal – 459, chemin Ozias-Leduc
  - 8.5 Demande de PIIA pour la rénovation du bâtiment principal – 296, rue Gervais
  - 8.6 Demande de PIIA pour la rénovation du bâtiment principal – 69, rue Helen
  - 8.7 Demande de PIIA pour l'agrandissement du bâtiment principal – 181, rue du Prince-Edward

8.8 Demande de PIIA pour l'agrandissement du bâtiment principal – 165, rue du Prince-Arthur

9. Travaux publics

9.1 Service des travaux publics – Embauche d'un étudiant – Entretien des parcs et des espaces verts – Été 2021

9.2 Service des travaux publics – Embauche d'une étudiante spécialisée – Horticulture – Été 2021

9.3 Ventilation et climatisation complémentaire – Centre culturel et communautaire de la Pointe-Valaine – Octroi du contrat au seul soumissionnaire (TP-2021-025-ENT)

10. Famille, culture et loisir

10.1 Présentation d'un projet dans le cadre du Programme de soutien aux infrastructures sportives et récréatives de petite envergure – Autorisation de signature

10.2 Autorisation – Reproduction et récupération de clés de certains bâtiments municipaux

10.3 Demande d'aide financière – Association de balle amateur Mont-Saint-Hilaire/Otterburn Park

10.4 Achat d'un abri soleil – Piscine municipale – Annulation de la résolution numéro 2021-06-204

10.5 Octroi d'une aide financière – Le Grain d'Sel de La Vallée-du-Richelieu

11. Environnement

11.1 Appel de candidatures du centre d'écologie urbaine de Montréal (CEUM) – Sous les pavés

12. Sécurité aux citoyens

13. Affaires nouvelles

14. Deuxième période de questions

15. Levée de la séance

*Le présent ordre du jour peut être modifié lors de la séance.*