



---

## SÉANCE ORDINAIRE DU LUNDI 20 JANVIER 2025 À 19H30

### ORDRE DU JOUR

1. **Adoption de l'ordre du jour**

1.1 Rapport mensuel du conseil

1.2 Adoption de l'ordre du jour

2. **Première période de questions**

3. **Adoption des procès-verbaux des séances du conseil et dépôt des procès-verbaux des réunions, des commissions et des comités**

3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 16 décembre 2024

3.2 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal tenue le 18 décembre 2024

3.3 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal tenue le 18 décembre 2024

3.4 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme dans la Ville d'Otterburn Park tenue le 10 décembre 2024

3.5 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil local du patrimoine dans la Ville d'Otterburn Park tenue le 26 novembre 2024

4. **Avis de motion**

5. **Règlementation**

5.1 Adoption du Règlement numéro 431-49 modifiant le règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant les enceintes applicables à une piscine

5.2 Adoption du Règlement numéro 431-50 modifiant le règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant le stationnement de remorque utilisée à des fins commerciales et les normes relatives aux aires d'entreposage

- 5.3 Présentation et dépôt du second projet de de Règlement numéro 431-51 modifiant le Règlement de zonage 431 afin de modifier le coefficient d'occupation du sol pour la zone HC-91
- 5.4 Adoption du Règlement numéro 459-7 décrétant l'imposition des taux de taxation et la tarification de différents services municipaux pour l'exercice financier 2025
- 5.5 Adoption du Règlement numéro 479 régissant la salubrité, l'occupation et l'entretien des bâtiments

## **6. Administration générale**

- 6.1 Adoption de la procédure de rémunération pour le personnel non-syndiqué
- 6.2 Autorisation - Rétroactivité salariale pour l'année 2023 en faveur de la Chef de division urbanisme et développement durable
- 6.3 Création poste préventionniste Santé et Sécurité au Travail et Ressources Humaines
- 6.4 Création poste de conseiller (ère) en environnement
- 6.5 Embauche - Chargé de projet aux travaux publics et génie - Autorisation de signature
- 6.6 Entente déneigement - Ville d'Otterburn Park et Groupe Houle Immobilier - Autorisation de signature
- 6.7 Demande de financement - Programme d'aide financière pour les projets contribuant à la mise en place de la Trame verte et bleue sur le territoire métropolitain, phase 2 - Acquisition du Boisé des Bosquets
- 6.8 Convention collective des employés cols bleus – Entente entre la Ville et le Syndicat des travailleurs et travailleuses unis de l'alimentation et du commerce (section locale 501) – Autorisation de signature
- 6.9 Nomination - Préposée cols bleus permanent

## **7. Finances**

- 7.1 Acceptation des déboursés pour la période du 18 décembre 2024 au 21 janvier 2025
- 7.2 Communauté métropolitaine de Montréal - Approbation du budget de l'exercice financier de l'année 2025
- 7.3 Municipalité régionale de comté de la Vallée-du-Richelieu - Approbation du budget de l'exercice financier de l'année 2025
- 7.4 Financement des projets - Programme triennal d'immobilisations 2025 - Sources de financement - Autorisation
- 7.5 Programmation de travaux N° 3 - TECQ 2019-2024

## **8. Développement et mise en valeur du territoire**

- 8.1 Nomination au conseil local du patrimoine de la Ville pour la période du 1 janvier 2025 au 31 décembre 2025
- 8.2 Demande de PIIA pour procéder à l'agrandissement du bâtiment principal - 335, rue des Oeillets
- 8.3 Demande de PIIA pour l'agrandissement d'une maison unifamiliale isolée - 1004, rue des Noyers
- 8.4 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - lot 6 633 086 - 206, rue d'Oxford (adresse projetée)
- 8.5 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - lot 6 605 707 - 235, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.6 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - lot 6 605 703 - 251, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.7 Demande de dérogation mineure - lot 6 605 703 - 251, rue Vigneault
- 8.8 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - lot 6 538 097 - 2718, boulevard Dormicour (adresse projetée)
- 8.9 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - lot 6 538 098 et 6 537 138 - 2714 et 2725, boulevard Dormicour (adresses projetées)
- 8.10 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - lot 6 538 096 - 2722, boulevard Dormicour (adresse projetée)
- 8.11 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - lot 6 538 136 - 2733, boulevard Dormicour (adresse projeté)
- 8.12 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - lot 6 538 099 et 6 537 137 - 2710 et 2729, boulevard Dormicour (adresses projetées)
- 8.13 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - lot 6 538 133 et 6 538 095 - 2730 et 2745, boulevard Dormicour (adresses projetées)
- 8.14 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - lot 6 538 134 et 6 538 094 - 2726 et 2741, boulevard Dormicour (adresses projetées)
- 8.15 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - lot 6 538 135 - 2737, boulevard Dormicour (adresse projetée)
- 8.16 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - lot 6 658 653 - 1001, rue Mason ( adresse projetée)
- 8.17 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - lot 6 658 656 - 1013, rue Mason ( adresse projetée)

- 8.18 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - lot 6 658 655 - 1009, rue Mason ( adresse projetée)
- 8.19 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - lot 6 658 654 - 1005, rue Mason ( adresse projetée)
- 8.20 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - lot 6 605 729 - 1024, rue Mason ( adresse projetée)
- 8.21 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - lot 6 605 724 - 1004, rue Mason ( adresse projetée)
- 8.22 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - lot 6 605 725 - 1008, rue Mason ( adresse projetée)
- 8.23 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - lot 6 605 726 - 1012, rue Mason ( adresse projetée)
- 8.24 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - lot 6 605 727 - 1016, rue Mason ( adresse projetée)
- 8.25 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - lot 6 605 728 - 1020, rue Mason ( adresse projetée)
- 8.26 Demande de dérogation mineure - lot 6 605 724 - 1004, rue Mason (adresse projetée)

## **9. Travaux publics**

- 9.1 Autorisation d'adhésion - "Changez, rechargez" - Programme d'infrastructures de véhicules électriques
- 9.2 Octroi de contrat - Installation d'un système d'extraction des gaz de combustion des véhicules avec tuyaux enroulables
- 9.3 Achat de chlorure de sodium (sel de déglçage) - Saison hivernale 2024-2025 – Octroi de contrat

## **10. Famille, culture et loisir**

- 10.1 Protocole d'entente 2025-2028 - Mille et une rues
- 10.2 Nomination au comité consultatif en sport, loisir et culture pour la période du 30 janvier 2025 au 30 janvier 2027

## **11. Environnement**

## **12. Sécurité aux citoyens**

## **13. Affaires nouvelles**

## **14. Deuxième période de questions**

**15. Levée de la séance**

Le présent ordre du jour peut être modifié lors de la séance.