



SÉANCE ORDINAIRE DU LUNDI 14 AVRIL 2025 À 19H30

ORDRE DU JOUR

1. **Adoption de l'ordre du jour**

1.1 Rapport mensuel du conseil

1.2 Adoption de l'ordre du jour

2. **Première période de questions**

3. **Adoption des procès-verbaux des séances du conseil et dépôt des procès-verbaux des réunions, des commissions et des comités**

3.1 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité d'étude des demandes d'autorisation de démolition de la Ville d'Otterburn Park tenue le 18 mars 2025

3.2 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme dans la Ville d'Otterburn Park tenue le 25 mars 2025

3.3 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 17 mars 2025

4. **Avis de motion**

4.1 Avis de motion du premier projet de Règlement 431-52 modifiant le Règlement de zonage 431 afin de créer une nouvelle zone pour l'école

4.2 Avis de motion du Projet Règlement 469-9 modifiant les annexes B et D du règlement 469-8 décrétant la tarification de l'année 2025 pour le financement de certains biens, services et activités de la Ville d'Otterburn Park

5. **Règlementation**

5.1 Présentation et dépôt du premier projet de de Règlement 431-52 modifiant le Règlement de zonage 431 afin de créer une nouvelle zone pour l'école

5.2 Résolution fixant la date, l'heure et l'endroit de l'assemblée publique de consultation sur le premier projet de de Règlement 431-52 modifiant le Règlement de zonage 431 afin de créer une nouvelle zone pour l'école

- 5.3 Présentation et dépôt du projet de Règlement 469-9 modifiant les annexes B et D du règlement 469-8 décrétant la tarification de l'année 2025 pour le financement de certains biens, services et activités de la Ville d'Otterburn Park
- 5.4 Adoption du règlement 456-4 modifiant le règlement numéro 456 et ses amendements concernant les ententes relatives aux travaux municipaux sur le territoire de la Ville d'Otterburn Park afin de modifier les types de garanties exigibles
- 5.5 Adoption du Règlement numéro 481 portant sur la régie des séances plénières de la Ville d'Otterburn Park

6. Administration générale

- 6.1 Octroi de la permanence d'emploi - Employé 3210
- 6.2 Dépôt - Liste d'embauche - Personnel temporaire aux travaux publics, stagiaires en génie civile et stagiaires en urbanisme
- 6.3 Nominations à titre de fonctionnaires désignés pour l'application de certains règlements
- 6.4 Nomination d'un employé à titre de fonctionnaire désigné chargé de l'application d'un règlement de la Ville d'Otterburn Park
- 6.5 Ententes relatives à des travaux municipaux - Phases 2B à 2F du développement le Patriote
- 6.6 Approbation d'un projet de lotissement - Projet le Patriote Phase 2 - Autorisation de signature
- 6.7 Cession de lot en faveur de la Ville à des fins de parc - 9376-7614 Québec inc. - Projet de développement Le Patriote - Phase 3 - Approbation et signature
- 6.8 Renouvellement du bail emphytéotique - CPE La Petite Loutre
- 6.9 Ajustement du contrat - Connexion Nature
- 6.10 Colloque d'Espace MUNI (34e édition) - Participation et inscription des membres du conseil municipal

7. Finances

- 7.1 Acceptation des déboursés pour la période du 19 mars 2025 au 15 avril 2025

8. Développement et mise en valeur du territoire

- 8.1 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale isolée - Lot 6 663 562 et 6 663 563 - 244, rue du Prince-George (adresse projetée)
- 8.2 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 663 560 et 6 663 561 - 257, rue du Prince-Arthur (adresse projetée)

- 8.3 Demande de PIIA pour l'agrandissement d'une maison unifamiliale isolée - 449, rue Comtois
- 8.4 Demande de dérogation mineure - 449, rue Comtois
- 8.5 Demande de PIIA pour la construction d'une nouvelle école - 1100, chemin des Patriotes
- 8.6 Demande de dérogation mineure - 1100, chemin des Patriotes
- 8.7 Demande de PIIA pour la réfection des escaliers en cour avant - 169, rue du Prince-Albert
- 8.8 Demande de dérogation mineure - 169, rue du Prince-Albert
- 8.9 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 538 223 - 629, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)
- 8.10 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Lot 6 538 139 - 2721, boulevard Dormicour (adresse projetée)
- 8.11 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Lot 6 538 140 - 2717, boulevard Dormicour (adresse projetée)
- 8.12 Demande de PIIA pour l'agrandissement d'une maison unifamiliale isolée - 846, rue Gordon-Blackie
- 8.13 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 698 - 275, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.14 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 706 - 253, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.15 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 699 - 271, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.16 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 700 - 267, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.17 Amendement à la résolution 2024-09-284 - Lot 6 605 720 - 258, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.18 Demande de révision - Démolition du bâtiment situé au 381, chemin Ozias-Leduc
- 8.19 Demande de révision - Démolition d'un bâtiment situé au 841, rue Spiller

9. Travaux publics

- 9.1 2025-043-TP - Nettoyage et inspection des conduites 2025 – Octroi de contrat au plus bas soumissionnaire conforme
- 9.2 2024-018-TP - Réaménagement de l'Hôtel de Ville - Architecture – Octroi de contrat au plus bas soumissionnaire conforme

- 9.3 2024-018-TP - Réaménagement de l'hôtel de Ville - Ingénierie – Octroi de contrat
- 9.4 Octroi de contrat - Fourniture de carburant en vrac - Programme U.M.Q.
- 9.5 Mise en place de conteneurs semi-enfouis sur le site de Pointe-Valaine – Octroi de contrat
- 9.6 Octroi de contrat - Installation d'un système de contrôle de l'humidité - sous-sol du centre culturel de la Pointe-Valaine
- 9.7 Ajustement du contrat de remplacement de système de chauffage et ventilation du centre culturel et communautaire de la Pointe-Valaine - Contre-mesures tarifaires ajoutées
- 9.8 Fourniture et installation de bornes de recharge électrique dans le cadre de la subvention "Changez Rechargez" – Octroi de contrat

10. Famille, culture et loisir

- 10.1 Demande de contribution financière pour le 50e anniversaire du RCPEM
- 10.2 Demande d'aide financière – OPP Notre-Dame
- 10.3 Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie le 17 mai 2025
- 10.4 Certification pour des municipalités plus inclusives aux communautés+
- 10.5 La récolte – Marché agroalimentaire - autorisation d'installation d'un point de vente

11. Environnement

- 11.1 Demande de travaux d'entretien de cours d'eau - MRC de la Vallée-du-Richelieu

12. Sécurité aux citoyens

13. Affaires nouvelles

14. Deuxième période de questions

15. Levée de la séance

Le présent ordre du jour peut être modifié lors de la séance.